

CRNA GORA
Opština Kotor
Broj 21-426/21-3883
Datum, 29.03. 2021 god.

MonteCEP
d.s.d. Centar za planiranje urbanog razvoja
broj 6/3 Datum 29.03.21
85330 Kotor, Benovo 36, tel. +382.32.323123

Na osnovu člana 27 stav 1, a u vezi člana 26 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama („Sl.list Crne Gore“ br. 074/19), člana 1 stav 1 tačka 1, člana 2 i člana 3 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Sl.list Crne Gore“, br. 061/20, 065/20, 071/20, 074/20, 102/20), zaključuje se

UGOVOR

o nabavci usluga poređenja katastarskih podataka o postojećem izgrađenom fondu i podataka izvedenih sa ortofoto i satelitskih snimaka

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. Opštine Kotor, sa sjedištem u Kotoru, Stari grad 317, PIB: 02012936, matični broj: 02012936, broj računa: 530-17421-33, naziv banke: NLB Montenegro banka, koju zastupa Vladimir V. Jokić, predsjednik opštine, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

2. „MonteCEP“ d.s.d., sa sjedištem u Kotoru, Benovo br. 36, PIB: 07092172, žiro račun br. 520-190700-8, naziv banke: Hipotekarna banka, koga zastupa Saša Karajović, izvršni direktor, (u daljem tekstu: Izvršilac)

Naručilac i Izvršilac su se sporazumjeli o sljedećem:

Član 1.

Izvršilac će za potrebe Naručioca izvršiti poređenje katastarskih podataka o postojećem izgrađenom fondu i podataka izvedenih sa ortofoto (Uprava za nekretnine Crne Gore, 2018.godina) i satelitskih snimaka (ESRI World Imagery 2019.godina).

Član 2.

Cilj vršenja usluga iz člana 1 ovog Ugovara je utvrđivanje vjerodostojnosti podataka unijetih u katastar.

Obrada i analiza snimaka uključuje:

1. angažovanje AI algoritma za prepoznavanje obrazaca "Picterra" i dobijanje vektorske predstave postojećeg stanja;
2. utvrđivanje razlike između postojećih katastarskih podataka i snimka postojećeg stanja dobijenog prethodnim korakom;
3. izrada popisa objekata čije se snimljeno stanje značajno razlikuje od katastarskog upisa;
4. testiranje izlaznih vrijednosti i otklanjanje grešaka.

Popis mora biti dostavljen Naručiocu u MS Excel, GIS-SHP, AutoCAD-DWG formatu.

Član 3.

Izvršilac je dužan da poslove poređenja katastarskih podataka o postojećem izgrađenom fondu i podataka izvedenih sa ortofoto i satelitskih snimaka izvršava stručno i kvalitetno, u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla. Izvršilac je dužan da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla.

Član 4.

Naručilac je dužan da za izvršenje usluga koje su predmet ovog ugovora Izvršiocu obezbijedi ažurne katastarske podatke (SHP format u UTM koordinatnom sistemu) od strane Uprave za katastar i državnu imovinu.

Član 5.

Rok za poređenje katastarskih podataka o postojećem izgrađenom fondu i podataka izvedenih sa ortofoto i satelitskih snimaka je definisan prema složenosti posla i iznosi 21 dan od dana uplate avansnog dijela.

Član 6.

Naručilac i Izvršilac su saglasni da naknada za pružanje usluga poređenja katastarskih podataka o postojećem izgrađenom fondu i podataka izvedenih sa ortofoto i satelitskih snimaka iznosi 4.100,00 € bez uračunatog PDV-a (PDV iznosi 861,00 €, ukupan iznos sa PDV-om je 4.961,00 €).

Naručilac se obavezuje da nakon zaključivanja ugovora Izvršiocu uplati avans u iznosu od 25% od ukupne cijene sa PDV-om, tj. 1.240,25 € sa PDV-om, zbog potreba angažovanja »Picterra« algoritma i servera.

Naručilac će ostatak ugovorene naknade u iznosu od 75%, tj. 3.720,75 € sa PDV-om, isplatiti Izvršiocu nakon izvršene usluge, koja je predmet ovog ugovora, tj. nakon dostavljanja analize snimaka i uredno ispostavljenog računa/fakture.

Finansijska sredstva iz stava 1 ovog člana obezbijeđena su Budžetom Opštine Kotor na kontu, odnosno budžetskoj poziciji 4147.

Član 7.

Kontrolu nad sprovođenjem odredbi ovog Ugovora vršiće Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor.

Član 8.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 9.

NARUČILAC je upoznao IZVRŠIOCA sa obavezom poštovanja antikorupcijskih pravila, koja se imaju primijeniti na ugovorne strane.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 Zakona o javnim nabavkama nabavkama („Službeni list Crne Gore”, broj 74/19) ništav je.

Član 10.

Sporovi koji eventualno nastanu po ovom Ugovoru rješavaće se sporazumno, a ako se to ne postigne, za rješavanje nastalog spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 11.

Za sve što nije definisano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 12.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) primjerka za Naručioca i 3 (tri) primjerka za Izvršioca.

Naručilac
Opština Kotor
predsjednik
Vladimir V. Jokić



Izvršilac
„MonteCEP“ d.s.d.
izvršni direktor
Saša Karajović

